



CDU

Herr Bürgermeister Schmunkamp
o.V.i.A.

Zülpicher Str.
52385 Nideggen

Stadtverband Nideggen
Stadtratsfraktion

Fraktionsvorsitzender
Markus Fischer
Harscheidter Str. 84
52385 Nideggen-Schmidt

Nideggen, den
2. Januar 2017

Sehr geehrter Herr Schmunkamp.

Für die nächste Sitzung des Bauausschusses stelle ich für die CDU-Fraktion folgenden Antrag:

Im Rahmen der Überarbeitung der Flächennutzungspläne ermittelt die Verwaltung Flächen, auf denen eine Bebauung mit mehr als 2,0 geschossiger Bauweise möglich wäre. Weiterhin ermittelt die Verwaltung, welche Kosten auf die Stadt zukämen (z.B. Brandschutz), wenn die Bebauungsweise auf mehr als 2,0 Geschosse geändert würde.

Begründung:

In Nideggen fehlt es an Mietwohnungen. Nach Rückfragen von Bürgerinnen und Bürgern besteht jedoch ein reges Interesse. Allerdings ist es bei der bestehenden Bauplanung für Investoren nur bedingt rentabel Mietraum zu schaffen, da die Kosten pro Wohneinheit zu hoch sind. Durch eine geänderte Bebauungsplanung könnte sich dies ändern.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Fischer'.

Markus Fischer
Fraktionsvorsitzender